

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych

dot. zagospodarowania terenu polany leśnej przy Jeziorze Szmaragdowym na miejsce wypoczynku wraz z wybiegiem dla psów

adres obiektu: ul. Kopalniana, Szczecin dz. nr 120/2 obręb 4144
oddział leśny 120 h

Ważnym dla opisu zamówienia wg klasyfikacji CPV s¹ :

- Kod 45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia
- Kod 45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu
- Kod 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych
- Kod 45212000-6 - Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE ROBÓT BUDOWLANYCH

1.1. Przekazanie terenu budowy

W terminie określonym w dokumentach umowy Zamawiający przekazuje Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi, przekazuje dokumentację projektową oraz podaje lokalizację i współrzędne punktów głównych obiektów.

1.2. Zabezpieczenie terenu budowy

Zobowiązuje się Wykonawca do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji kontraktu aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywał tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym ogrodzenia, poręczki, taśmy ostrzegawcze oraz wszelkie inne środki do ochrony robót.

1.3. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Zobowiązuje się Wykonawca do stosowania w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy Wykonawca będzie:

- a) miał szczególny wzgląd na lokalizację dróg dojazdowych i składowania materiałów,
- b) utrzymywał teren budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej
- c) stosował środki ostrożności i zabezpieczenia przed
 - zanieczyszczeniem zbiorników i cieków wodnych przed substancjami toksycznymi,
 - możliwością powstania pożaru.

1.4. Ochrona przeciwpożarowa

Zobowiązuje się Wykonawca do przestrzegania przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Na Wykonawcę nakłada się obowiązek utrzymywania sprawnego sprzętu przeciwpożarowego, wymaganego odpowiednimi przepisami, w pomieszczeniach biurowych oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne mają być składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

1.5. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji i urządzeń zlokalizowanych na powierzchni terenu i pod jego poziomem, takie jak rurociągi, kable itp. Wykonawca ma zapewnić właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy.

Wykonawca odpowiada za wszelkie spowodowane przez jego działania, które doprowadziły do uszkodzenia instalacji na powierzchni ziemi i urządzeń podziemnych wykazanych w dokumentach dostarczonych przez Zamawiającego.

1.6. Ograniczenie obciążeń osi pojazdów

Wykonawca ma obowiązek stosować się do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z terenu robót.

1.7. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

Wykonawca ma obowiązek zadbać aby zatrudnieni pracownicy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywać wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie.

1.8. Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za ochronę robót i za wszelkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty odbioru ostatecznego.

1.9. Stosowanie się do prawa i innych przepisów

Wykonawca zobowiązany jest znać wszelkie przepisy wydane przez organy administracji państwowej i samorządowej, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami i będzie w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót np. rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z dnia 19.03.2003 r. Nr 47, poz. 401).

2. MATERIAŁY

2.1. • Źródła uzyskania materiałów do elementów konstrukcyjnych

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące, zamawiania materiałów oraz udostępni odpowiednie aprobaty techniczne i próbki do zatwierdzenia przez nadzór inwestorski.

Materiały powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami oraz być zgodne z opisami zawartymi w projekcie budowlanym i przedmiarze robót.

2.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym

Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjemnością.

2.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca ma zapewnić aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez nadzór inwestorski.

Miejsca czasowego składowania materiałów mają być zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z nadzorem inwestorskim.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

Sprzęt będziecy własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonywania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowy do pracy. Używany sprzęt musi spełniać normy ochrony środowiska i przepisy dotyczące jego użytkowania.

4. TRANSPORT

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwość przewożonych materiałów.

5. WYKONYWANIE ROBÓT

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z dokumentacją projektową oraz zgodnie z wymogami i poleceniami nadzoru budowlanego.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną obsługę geodezyjną w wytyczeniu i wykonywaniu wszystkich elementów robót określonych w dokumentacji projektowej.

6. WYKONYWANIE ROBÓT ROZBIÓRKOWYCH

6.1. Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy zapoznać pracowników z planem rozbiórki i pouczyc ich o bezpiecznym sposobie wykonywania prac rozbiórkowych,

6.2. Roboty przygotowawcze – teren należy tymczasowo wygrodzić oraz umieścić odpowiednie tablice informujące o prowadzeniu robót rozbiórkowych.

- 6.3.** Z uwagi na zdewastowany stan rozbieranych fundamentów (rumowisko) należy rygorystycznie przestrzegać warunków bezpiecznego wykonywania robót rozbiórkowych.
- 6.4.** Wykop zasypać gruntem przepuszczalnym z jednoczesnym zagęszczeniem. Teren po rozbiórce uporządkować usypać 10 cm warstwę ziemi urodzajnej i zasieć trawę w ilości przewidzianej przez producenta.
- 6.5.** **Stosować się do wszystkich przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy obowiązujących przy wykonywaniu robót rozbiórkowych, a w szczególności należy przestrzegać Rozporządzenia Ministra Budownictwa i Przemysłu Materiałów Budowlanych z dnia 28 marca 1972 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych.**

7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Wykonawca ma obowiązek opracować i przedstawić do zaakceptowania przez nadzór inwestorski program zapewnienia jakości, w którym zawarte zostaną informacje dotyczące sposobu wykonywania robót, możliwości techniczne, kadrowe i organizacyjne gwarantujące wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową.

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów.

8. OBMIAR ROBÓT

Obmiar robót będzie określał faktyczny zakres wykonywanych robót, zgodnie z dokumentacją projektową, w jednostkach ustalonych w kosztorysie.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie w ilości robót podanych w przedmiarze robót nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich robót. Obmiar gotowych robót będzie przeprowadzony w czasie określonym w umowie.

9. ODBIÓR ROBÓT

9.1. Odbiór robót ulegających zakryciu

Wykonawca ma obowiązek zgłaszania do odbioru robót, które w dalszym procesie realizacji ulegają zakryciu (posadowienie drewnianych elementów małej architektury i ich impregnacja).

Odbiór robót ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbioru tego dokonuje Inspektor nadzoru.

9.2. Odbiór końcowy robót

Odbiór końcowy robót dokonany będzie przez zamawiającego w terminie 7 dni od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości wykonanych robót do odbioru.

Opracował: